

Datum:

Eingangsstempel der Gemeinde

Gemeinde Obergriesbach
Tannenweg 1
86573 Obergriesbach

**Bewerbung um ein gemeindliches Baugrundstück
im Baugebiet „Am Wiesenrand“
Gemarkung Zahling, Gemeinde Obergriesbach**



1. Vergabebedingungen:

Die Grundstücke befinden sich im Umgriff des rechtskräftigen Bebauungsplans Nr. 18 „Am Wiesenrand“.

Der Kaufpreis beträgt 420,00 €/m². Darin enthalten ist der Erschließungsbeitrag nach §§ 127 ff BauBG.

Nicht enthalten sind:

- Kanalherstellungsbeitrag
- Kosten für die Herstellung des Kanalhausanschlusses ab der Grundstücksgrenze (u.a. Zisterne und Revisionsschacht)
- Herstellungsbeitrag für die Wasserversorgung
- Kosten für die Herstellung des Wasserhausanschlusses ab der Grundstücksgrenze
- Vermessungskosten

Es werden nur Bewerbungen zugelassen, denen ein Finanzierungsnachweis für das zu erwerbende Grundstück beiliegt.

Mit Einreichen der Bewerbungsunterlagen verpflichtet sich der Bewerber, eine Bearbeitungspauschale in Höhe von 500,00 € bei der Gemeinde Obergriesbach zu hinterlegen. Sollte der Bewerber den Zuschlag erhalten, wird diese Pauschale auf den Kaufpreis angerechnet. Sollte der Bewerber nicht zum Zuge kommen, wird der Betrag erstattet. Wird nachträglich vom Kauf abgesehen, bleibt die Pauschale einbehalten. Bewerbungen werden erst nach Zahlungseingang, spätestens 2 Wochen nach Bewerbungsfristende, berücksichtigt.

Ein Rechtsanspruch auf Bauplatzvergabe bzw. auf Zuteilung eines Bauplatzes besteht nicht.

Die Reihenfolge der Vergabe erfolgt nach Bewerbungseingang (Posteingangsstempel). Bei Gleichheit entscheidet das Los.

2. Persönliche Angaben:

bitte gut leserlich ausfüllen:

	Bewerber
Name, Vorname	
Straße, Hausnummer	
PLZ, Ort	
Geburtsdatum	
Telefon privat	
Telefon mobil	
E-Mail	

Hinweis: Die Angabe eines Bewerbers ist ausreichend. Da die Vergabe nicht an persönliche Kriterien geknüpft ist, können im Notarvertrag weitere Personen als Käufer berücksichtigt werden.

3. Informationen zu den Grundstücken

Grundstück Nr. 1	580 m ²
Grundstück Nr. 2	550 m ²
Grundstück Nr. 3	520 m ²
Grundstück Nr. 4	620 m ²
Grundstück Nr. 8	620 m ²
Grundstück Nr. 16	580 m ²
Grundstück Nr. 17	580 m ²
Grundstück Nr. 18	590 m ²
Grundstück Nr. 19	610 m ²
Grundstück Nr. 20	580 m ²

In dieser Vergaberunde werden mehrere Grundstücke zur Ausschreibung gebracht.

Die Grundstücke liegen im Geltungsbereich des rechtskräftigen Bebauungsplans Nr.18 „Am Wiesenrand“. Die Festsetzungen sowie die Planzeichnung des Bebauungsplans können in der Gemeinde Obergriesbach oder im Geoportal des Landratsamtes Aichach-Friedberg eingesehen werden.

Links:



https://wms1.riwagis.de/aichach_lk_bp/bp-dateien/obergriesbach/festsetzungen_am_wiesenrand.pdf

https://wms1.riwagis.de/aichach_lk_bp/bp-dateien/obergriesbach/rechtsplan_am_wiesenrand.pdf

4. Lageplan der verfügbaren Grundstücke

Alle in dieser Vergaberunde verfügbaren Grundstücke sind gelb markiert.



5. Auswahl eines Grundstückes

Ich bewerbe mich um ein gemeindliches Baugrundstück.

Mein Wunschgrundstück/Wunschgrundstücke ist/sind Nr. _____.

Eine Finanzierungsbestätigung für das zu erwerbende Grundstück (bei mehreren in Frage kommenden Grundstücken für das Größte) lege ich dieser Bewerbung bei.

Die Zuteilung erfolgt entsprechend der Vergabebedingungen (Pkt. 1).

6. Datenschutzrechtliche Einwilligungserklärung:

Ich bin damit einverstanden, dass meine Angaben und persönlichen Daten unter Beachtung des Bayerischen Datenschutzgesetzes (BayDSG) von der Gemeinde Obergriesbach bzw. der Verwaltungsgemeinschaft Dasing zum Zwecke der Durchführung der Vergaberunde VII für das Baugebiet „Am Wiesenrand“ erhoben, verarbeitet und genutzt werden. Ich wurde darauf aufmerksam gemacht, dass die Angabe meiner Daten auf freiwilliger Basis erfolgt und dass ich mein Einverständnis zur Erhebung, Verarbeitung und Nutzung dieser Daten jederzeit mit Wirkung für die Zukunft widerrufen kann/können.

Mit meiner Unterschrift bestätige ich, dass ich alle vorgenannten Punkte (1-6) verstanden habe und die aufgeführten Bedingungen der Gemeinde Obergriesbach zur Vergabe eines gemeindlichen Bauplatzes akzeptiere.

Ort, Datum

Unterschrift Bewerber